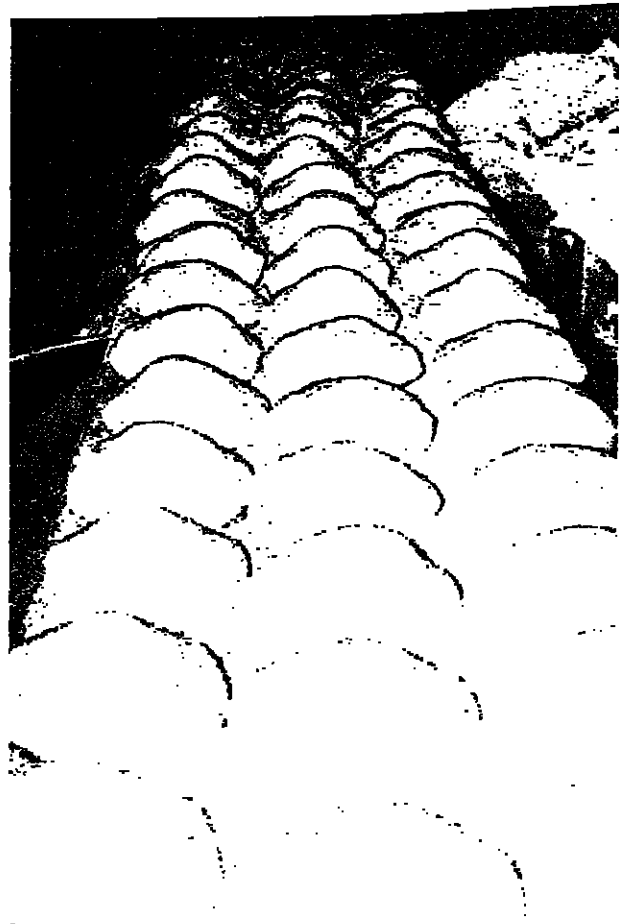


سكر + خبز يابس منتج في الماء... ماهب ودب

هكذا يغش

الخبز



المعجن «الكركس» سيميج أرطفة

لقب الخبز الصريه السيد محمود اسماعيل أعلن أمام جمعية حماية المستهلك : نحن نغش الخبز ونعزجه بالسكر

ومزج الخبز بالسكر ليس غشا إنما هو دلالة على راحة نوعية الطحين . الخبز هو في احوال السكر في الخبز وهو مخالف لمواصفات الخبز اللبناني التي وضعت عام ١٩٦٤ والتي تحظر إضافة المركبات الكيميائية أو الحافظة أو المطهرة باستثناء مسحوق الخبز ومضى للخبز والبروتينيك والاملاح المستعملة لمقاومة العفن وملح الطعام بما لا يتعدى ٢ في المئة من وزن الخبز الجاف . كما تسمى المواصفات المذكورة على ان يكون الخبز خاليا من المواد الغريبة ومضوا كل طحين غير طحين القمح والاعشاب والسموم والمضرات ويوضها والخبز (يسحب بنسبة من الرماد الذي لا يتعدى في حمض كلور الماء تبلغ ١ في المئة من وزن الخبز الجاف)

اما الرطوبة فيجب ان لا تتعدى ٢٥ في المئة في الخبز الأبيض العربي و ٢٢ في الاسمر العربي و ١٨ في المرقوق و ٢٥ في الفرنسي

المشكلة في غير السكر

وقال رئيس قسم الفحائات في كلية الزراعة في الجامعة الأميركية الدكتور عبد الحميد الخياط : ان مادة السكر لا تتلف من قديمة الخبز بل على العكس فهي تقوية وتساعد في ارتفاع كما تولد بالحموضة . ويستعمل للفراسون السكر « لتقوية » الطحين المردي الذي يخبزونه

واضاف : ان المشكلة ليست في السكر الذي يمزج بالطحين ، ولكن في العناصر الاخرى التي مع الاسف كانت في الطحين يصيب راحة نوعية او مضرب قرحه في الافران . فخلل البحوث التي فعلها بها سابقا كنا نعتبر على سبيل المثال والبروتينيك والعفن والفراسون التي تتركز فيهم الرطوبة والحرارة المرتفعتين داخل الافران

لكن بعد حرب تشرين الاول تم هناك طحين غير نظيف ... ولم الدكتور حلب الحصول على عينات مخزنة لفحصها

ولاحظ الدكتور حلب ان عينات من اجري عليها فحص مخبري فحينئذ لخبز اعيد نقه في الماء ثم عجن جديد بعدما اضيفت اليه كميات من الماء ويمكن معرفة هذا النوع من الخبز قلة « ميله »

لماذا يغش اصحاب الافران ؟

يقطر اصحاب الافران الى غش الخبز لاسباب عدة منها ان معظمهم مدون اصحاب المظان ومبالغ مالية كبيرة تسبب في اقامة دعاوى امام القضاء ، وصناديق الدين يبقى القوي فيبيع ما يشاء من انواع الطحين - مبقيا الاسواق الجيدة لصناعة الحلويات - ومنها ان ٢٠ في المئة من الافران لا تنجح ما يؤمن لها ربما كان قسطنطين الى الخبز من طريق اعاد عين الخبز ومزج الطحين بالسكر واضافة المواد الحافظة ورفع نسبة الرطوبة والرماد

ومعلوم ان السكر يزيد نسبة التشويبات في الخبز ويضر المصابين بالسكري . كما ان مادة البرومات التي تضاف الى الخبز الفرنسي ، لحفاظ على شكله ، تتسبب في التسمم اذا استعملت بمقادير كبيرة

القيمة الغذائية للخبز

وغش الخبز يعيد طرح القيمة الغذائية له . وعلى الرغم من ان الخبز اللبناني لا يتوافر فيه الفيتامين « ب١ » فان نسبة ما يستعمله اللبناني من البروتينات التي يوفرها الخبز - حسب المواصفات - لا تتعدى ٥٥ في المئة . وتبين ان كل مئة غرام من الخبز اللبناني تحتوي على ٥٨ في المئة من الفيتامينات و ٢٠ غراما من الماء و ٨٤ في المئة من البروتينات (اي ٨٤ في المئة) والباقي يتألف من كلسترول وفوسفور وحديد وفيتامين « ب١ » و « ب٢ » ومضاد للأكسدة

ويقترح الدكتور حلب تعديل المواصفات المذكورة بحيث يمزج بالطحين الفيتامينات والبروتينات ويقلل فول الصويا وغيره نظرا الى تضرر التغذية الاجتماعية بالبروتينات وسحب غلاء المواد الغذائية التي توفرها

يقال ان القليلة التي اطلقها السيد اسماعيل هي في مملها . شرط ان تأتي نذالها على حساب زيادة سعر الخبز والميلوني ليرة التي قيل ان الدولة ستوزعها على الافران لتعويض اوضاعها

م. مرقص

une vache laitière a domicile ?
un lait bon et toujours frais ??
un enfant rose et potelé ??

TATRA
tel: 22776-238527

هكذا منذ الاول

النخب اللائماني

العدد ٩٠ / ١ / ٧٤
جريدة ماليتة واقتصادية
الخير المسوول: محمود غزاة - أمين التحرير: ادمون صعب

خطر ان داهمان الغلاء والمفاجآت

هل تصور الضمان الصحي من دون أطباء ، والمصانع من دون عمال ، والمطاعم من دون طهاة ، وبيروت من دون سيارات السرفيس ، والليرة من دون سمر رسي ، والاسمار من دون مراقبة ، ومحاكم الاحتكار من دون احكام ؟ والا تي اعظم !
الا تي اعظم لان الضاصر اخطر من هذه الموارد والظواهر التي ذكرنا .
اولا : ان العالم في غليان يفتش عن تواجد وموازن جديدة في الاشهر الاربعة الاخيرة لم ينتقل العالم من سنة الى سنة ، بل من قرن الى قرن . عالم الازدهار الرخيص وغير المحدود انتهى وبدأ عالم الازدهار الغالي والمليد . لم يكن هذا التغيير تطورا بل انقلابا . فمن البديهي انه لا يمكن ، في عالم الحركة ، المحافظة على التوازن الا بالحركة . والواقع ان لبنان في جمود . وحده « برنامج اصلاحي بالسياسات جفيرة » قادر على انتقاذ الوضع .
ثانيا : ان الاقتصاد يتحكم بالانظمة على اختلاف احكامها ونماذجها . صوت الاقتصاد ارتفع فوق اصوات القوميات والايديولوجيات . ماتت سياسة الصلاحيات والعموميات وعمت سياسة التقية والمعرفة . فمن الطبيعي انه لا يمكن ، في ظل قانون الاقتصاد ، ادارة الدولة الا بواسطة الاقتصاد . والواقع ان حكم لبنان يجهل البدييات الاقتصادية . الساسة التقليديون عاجزون عن استعمال سلاح التقية والاسلوب التقليدي اثبتت افلاسه . وحدهم « القادة ذوو النطق الاقتصادي ومصلاحيات استثنائية » يتكلمون بوجهة الوضع .

ثالثا : خطر ان لبنان : الغلاء والمفاجآت . فارتفاع الاسمار بلغ ١٢ الى ١٥ في المئة . لكن هذا الارتفاع لا يتوزع على الجميع بالتساوي . انه يرتبط بخل الفرد ونسبة محكومة . فخطر ما يزيد الخلل يخف عبء الغلاء ، ويقلل ما يخف الخلل يزيد عبء الغلاء . لا شك في ان الغلاء ناتج جزئيا عن التضخم العالي ، لكن لا شك ايضا في انه ناتج جزئيا ايضا عن الاحتكار ، اي التواطؤ بين بعض السلطة وبعض المال . ثار الفقراء ، قد يحصل ، حتى في لبنان .

يبقى ان خطر المفاجآت هو الذي يقلق المواطن ويرعبه . فالبنيان يشعر ان الحكم غير مسؤول لدخول المستقبل . فكل مسألة - مهما صغرت ، تبدو اكبر من الحكم واكثر ، ويشعر الناس المليون انهم يعيشون في المراء من دون حماية . الناس ينتظرون حدوث شيء ما : قايما الاصلاح ، واما الفراغ ، وفي مطلق الاحوال لن يستمر الوضع الراهن . الاصلاح وبأساليب استثنائية وجفيرة اصبح ملحا ملحا .
كريم بقرادوني



بقرادوني : تحت في شكل خبير

عدم تحديد سعر رسمي لها يسهل المضاربات ويساهم في الغلاء

كذلك . وادى هذا الاقبال على شراء الدولار الى تنفي كميات الليرات المتداولة . والمهم هو ان هذه العمليات ، عمليات تحويل الرسايل من عملة الى اخرى ، تظهر جليا في احصاءات المضارب التي يتلقاها البنك المركزي . وفي امكن الاخير الاطلاع على هذه التطورات في شكل دائم وتكيف سياسته في ضوء هذه الاوضاع وما قد تحصل من نتائج واكثر في المستقبل . ففي امكانه ، على سبيل المثال ، معرفة مدى خفض الدولار او ارتفاعه في العمليات بالليرة اللبنانية وبالعملات الاجنبية ، والاستخلاص ، من هذه الارقام التدابير التي يفترض فيه ان يحققها صيانة لوظيفته الاساسية في المحافظة على الاستقرار الاقتصادي والاجتماعي . والبنك المركزي قادر على الاضطلاع بهذه المهام خصوصا بعدما تم توسيع صلاحياته كهيمن على السياسة المالية في البلاد ، وحول اليه جزء كبير من صلاحيات وزير المال بموجب قانون نشر في الجريدة الرسمية في تشرين الاول عام ١٩٧٢ .

مخاطر الغش في الليرة

واوضح اده مخاطبر عدم تحديد سعر رسمي لليرة فقال « ان قيمة الليرة ، على الرغم من ارتفاعها بالنسبة الى الدولار ، لم ترتفع من حيث قوتها الشرائية في الداخل انما تحت في شكل خبير . وهذا تفسير لعصر من عناصر غلاء الاراضي ، اذ حين تتدن القوة الشرائية للعملة ، يقدم الناس على توظيف اذخارهم في « الحجر » اي في الاراضي . وهذا الوضع يفترض ضرورة رفع مستوى اجور العمال وذوي الدخل المحدود الذين لم يعد في امكانهم ، في ظل اجورهم السابقة ، الموازنة بين دخلهم المحدود واسعار حاجتهم الضرورية وغير المحددة الاسمار . وهذه النتيجة بلاذات تهدد الاستقرار الاجتماعي في لبنان الذي يتكون من اكرتية الساحقة من ذوي الدخل المحدود . واذا اصبحت هذه الفئة بآزمة طويلة المدى ، فستهدد النظام الاقتصادي والاجتماعي وبالتالي السياسي في لبنان . اما القول ان زيادة الاجور قد تؤدي الى زيادة في الاسمار ، وفقا لقاعدة السباق بين الاجور والاسمار ، فهو قول صحيح ، لكنه لا يشكل حجة بالنسبة الى اصحاب الدخل المحدود بمقدار ما يشكل حجة ضد المسؤولين عن الوضع الاقتصادي والمالي في لبنان .

السلطة مسؤولة عن الغلاء

في صدد الغلاء ، حمل السيد اده السلطة المسؤولية الرئيسية في ذلك . وقال « ان مكانة الغلاء

الجنة الفرنسية
تباع في كل المحلات
التهفون ٢٣٨٥٢٧-٢٢٧٧٧٦

انفكاسات فك الارتباط بين الضمان الصحي والإطباء المتعاقدين معه

مكننا من الأدلة

في أحد شبابيك الضمان الصحي : لا ضمان

وكانت وجهة نظر صندوق الضمان أنه إذا كان هناك غبن في تعريفات بعض الأعمال الطبية فإنه لا يمكن تصحيح هذا الأمر واحدة خصوصاً أن كلفة الضمان الصحي، بما فيها كلفة الإستشارة والأعمال الطبية، تتزايد بنسبة عالية ولا يمكن معرفة الحدود ستصل إليها قبل سنتين على الأقل مع العلم أن الزيادات التي

حدد بناء على اقتراح « اللجنة الطبية الاستشارية العليا » التي تمثل كلا من وزارة الصحة وكلية الطب ونقابة أطباء بيروت وطرابلس وصندوق الضمان ونقابة أصحاب المستشفيات تعريفات جديدة للأطباء. زادت على التعريفات السابقة بنسب تراوحت بين ٢٠ و ٤٠ في المئة في حين أن النقابة كانت تأمل في « تصحيح » وضع التعريفات السابقة.

خلال الأسبوع الماضي انفجر الخلاف بين نقابة الأطباء وصندوق الضمان الاجتماعي بسبب تعريفات الاستشارات والأعمال الطبية إذ قررت الجمعية العمومية للأطباء الانسحاب من فرع الضمان الصحي احتجاجاً على التعريفات التي تعتبرها مجحفة في حق الأطباء. والذي نجر الأزمة هو أن مجلس إدارة صندوق الضمان الاجتماعي

انسحبوا منه أشهر عدة ففادهم الضمان واستجاب لمطالبهم كاملة أو ٩٩٪ منها على حد تعبير أحد الزملاء البنين، ولم يتم القليلة ولم يشعر أحد بها حتى في الكواليس. ترى لو قامت النقابة « بتكثيف » تشعب بناء عليه كل بضعة أشهر فئة من الاختصاصيين لكان من المؤكد أن تحصل كل فئة على حقوقها على حدة. لكن للأسف نقابتنا لا تسمح لنفسها باستعمال التكثيف ولا المروعة. من القواعد الرعية في تقدير أعمال الأعمال الطبية قاعدة « النسبية » وتبسيط ذلك يمكن تقدير اعتبار عملية الزائدة بأنها تساوي عدد « كذا » معالمة اختصاصي الجراحة. وللأسف الشديد، ونظراً إلى عدم وجود تخطيط دقيق، فقد انقلبت مسألة التقدير النسبي رأساً على عقب. تصور أن اعتبار البنج لعملية التطهير الجراحي تفوق اعتبار الجراح الذي يجري العملية؟ وأصبح الحد الأدنى لاتعاب البنج يفوق جرتين الحد الأدنى لاتعاب الجراح مع أنه من القواعد الطبية المطبقة في العالم كله هو العكس تماماً. أطباء الأجنة محدوا بالانسحاب فصلوا على

المرافقة الحقة ٤ - مشوارا للمود إلى منزله. ٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٢٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٣٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٤٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٥٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٦٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٧٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٨٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٠ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩١ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٢ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٣ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٤ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٥ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٦ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٧ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٨ - مشوارا للمود إلى المنزل. ٩٩ - مشوارا للمود إلى المنزل. ١٠٠ - مشوارا للمود إلى المنزل.

الأطباء: الضمان الصحي بنجنا ثم دوح

«الحكيم» يطلب من غيره الهداية ومن نفسه أفضل الخدمات وأصحبها

الدكتور أنطوان عقل، أمين الإعلام في نقابة الأطباء، طلب منه « النهار الاتماني » عرض وجهة نظر الأطباء في الخلاف القائم بين النقابة والضمان الصحي. فبعث بالرسالة الآتية:

« عزيزي أمين تحرير « النهار الاتماني »، بعد الفحّة، أود أن أعبر لكم عن شكري لانكم انتم لي المجال لكتب مرتين في ملحقكم مرة عن مشاكل الأطباء في لبنان ومرة أخرى عن معاملة الضمان الصحي للأطباء وكتب في كليهما بموضوعية وفي جو هادئ. وأكرر شكري لاتصالكم بي منذ أيام كي أكتب من جديد لتوضيح قرارات الجمعية العمومية غير العادية التي عقدت في ١٩٧٤/١/١١ والتعليق عليها وهي نشرت وبنات معروضة للجميع، والتعليق أنني أجد نفسي عاجزاً عن الكتابة مع العلم أن مجلس النقابة شرفني بتعييني عضواً في لجنة الإعلام... أجد نفسي عاجزاً فعلاً عن الكتابة مع أنه هذا هو وقت الكتابة للتوضيح والتفسير. لماذا؟ لأنني أتساءل وأسالكم في الوقت ذاته: هل ستصل الكلمة الموضوعية البائدة عبر نفوس النقلة إلى العقول، فتستوعبها؟ أنني أشك في ذلك. لقد ارتفعت الصيحات وانطلقت الصرخات وتوالى الإشاعات: « تخننوها يا أطباء!! » « يجب حل نقابة الأطباء وأجراء انتخابات جديدة!! » « أن التصويت في الجمعية العمومية الأخيرة تم تحت التهديد بالرشاشات!! » ترى هل وصل إلى علمكم بحكم عملكم الصحافي أنه كان هناك من طالب بتعليق المشائق لنا... أم برجمنا بالحجار؟! بعد... ما صار شي من هذا؟ شكراً. يا عزيزي... بالختصر المفيد ان الأطباء ونقابتهم وجدوا أنفسهم بعد ٣ سنوات من الوعود والتجديد بل والتبنيج، وبعد سنة كاملة من الحوار « الأجيالي »... وجدوا أنفسهم كأنهم لا أرحوا... ولا أجوا... كفروا... وليسامحهم الله وحده على ذلك... دوحهم... فكانت نتيجة التدويع أن حدثت المعجزة... ألا وهي جمع كلمة

الأطباء... وهم قلما يجتمعون على شيء... ويشهدونه المخضمين في النقابة... لاول مرة يحضر الأطباء بهذا العدد الكبير ويصوتون بالإجماع على قرار ما... وان يكن سلبياً. لكن هل يوجد من يسأل: لماذا وصل الأمر إلى هذا الطريق السدود؟ وسؤال آخر: ليس لنقابة الأطباء ما لغيرها من النقابات من الحقوق؟ السن في بلد ديموقراطي حر؟ ترى هل أضرب الأطباء عن العمل كما فعل زملاء لهم في بعض البلاد الغربية كالجيكس؟ فلا وغيرها... أبدأ... هل توفقوا عن معالمة أو امتنعوا عن علاج مريض؟ أبدأ... لقد تصوروهم أو صوروهم وكأنهم في سبيل استنزاف جيب المضمون وهم من ذلك براء... لقد تصوروهم أو صوروهم وكأن في نيتهم تخريب الضمان الصحي... وهم أشد الناس حرصاً على معييره على أسس علمية صحيحة، ومخروسة دراسة دقيقة دون همس حقوق أي فئة... أن علاقة الطبيب بالمضمون، قبل أن يصبح مضروباً، كانت وما زالت منذ عشرات السنين علاقة مهيبة، فلا يحاول أحد أن يوقع بينهما بحملات التشكيك... ماذا يريد الأطباء؟ أن أنتفاسة الأطباء كانت في سبيل الطبيب والمضمون على حد سواء ومن دون « تلق »... انهم يريدون توفير أحسن الخدمات على أعلى «أعلى» مستوى للمضمون... أن الأطباء يصرون على أن تطبق عليهم القوانين التي سنت لتنظيم مهنتهم، إضافة إلى القوانين العامة وخصوصاً عزري أمين التحرير، أنني أقدم إليكم مواد القوانين والأنظمة وأحصاءات ووقائع وحقائق ثابتة لا ينكرها أحد وأترك لكم تقديرها ولا شك في أن لدى مؤسساتكم الإمكانيات الكافية لتقصي الحقائق

الضمان: الأطباء سيطالبون بالمزيد ونحن سنحافظ على حقوق المضمون

التعليق الذي أثارته نقابة الأطباء في صحافي يوم الثلاثاء الماضي والنقد من قبله من قبل الضمان الصحي بهذا الفرع من العمل أثارتها سابقاً في الصحف له لدى مدير فرع الضمان التقى البر منصور تصورات عدة... يعتبر منصور أن مسألة التعريفات بين نقابة الأطباء والضمان كما هي ويمكن اعتبارها « من مشاكل الضمان الصحي الحالية » سيطالبون بزيادة التعريفات في صورة مستمرة والضمان يحذر على حقوق المضمونين... وقبل مدة رفع الضمان قيمة التعريفات للطبيب بين ٢٠ و ٣٠ واعتبرها الضمان الصحي « غير مجحفة في حق الطبيب أو مساعد ذلك في المحافظة على التوازن المالي للصندوق... وبما تطبق حالياً إضافة إلى أن الضمان زاد تعريفة المعالجات الجراحية بين ٢٠ و ٤٠ في المئة وذلك قبل نحو ثمانية أشهر ويعتقد النائب منصور أن « الوضع سيستمر مدة من وقت إلى وقت... » ويضيف: « أن الضمان يقع دائماً بين نقابته وبين المضمونين، من جهة واحدة، وهناك توازن مصالح بين المضمونين والضمان أن يحافظ على هذا التوازن ولا يمكنه أن يبالغ إلى الأحرار... ويرى أن غاية الضمان الصحي هي تأمين أفضل طبية بالأمثل لكن لسوء الحظ ما يزال المواطن يعتبر أن الطب « طب الأطفال » أكثر كلفة... لذلك فإن موقف الضمان هو موقف دقيق... الضمان لا يطلب المجانية وأكد أن الضمان الصحي لا يطلب من الأطباء المجانية يدفع لهم تعويضات معلومة بل يطلب منهم أن يكونوا « صالحة المواطنين » لأن مهنة الطب فيها كلفة كبيرة... الضمان لا يطلب من الأطباء المجانية

حقائق ووقائع ثابتة

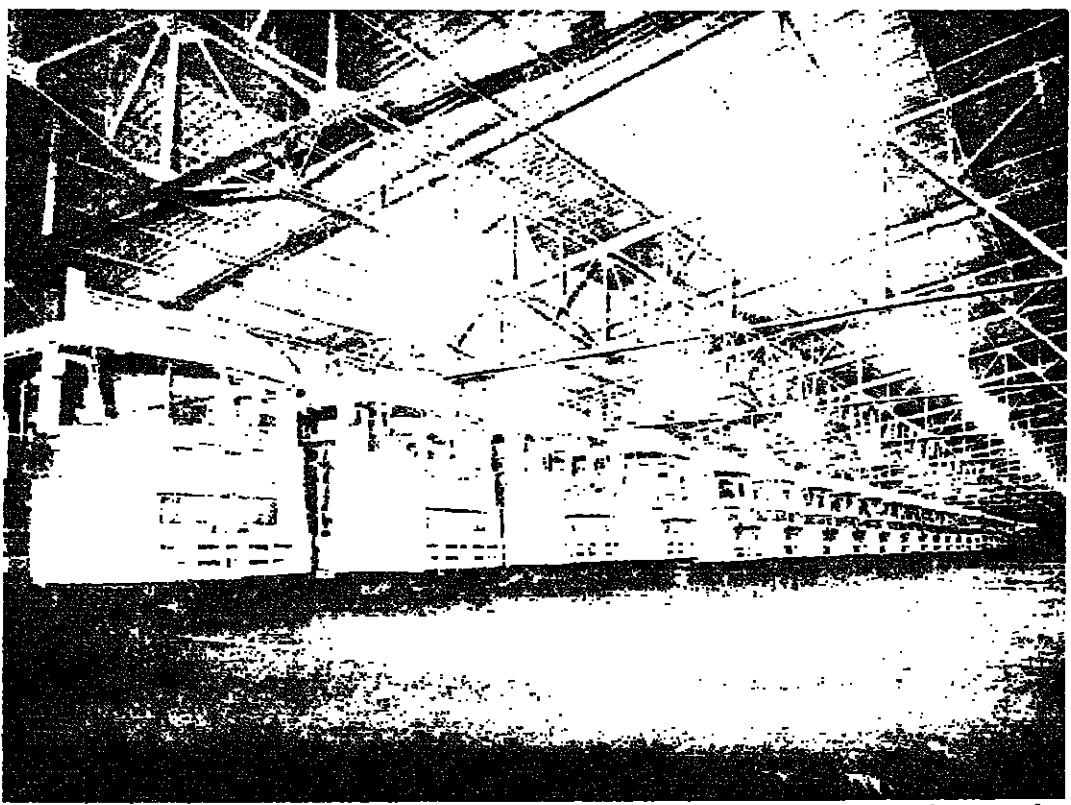
ليست هناك اتفاقات موقعة من طرفين بين الضمان الصحي والأطباء بعد ٣ سنوات من تنفيذ الضمان! هناك وفر في الضمان الصحي قدره ٣٠ مليون ل.ل. وكل مؤسسات الضمان الصحي في العالم تضرر! بعض الأعمال الطبية تهرق المضمون مايفي وتضع الكثير من وقته، وهي شرط فرضه الضمان على أعمال طبية عدة منها ما لا يستحق هذا العذاب مثلاً لعمل تطويل مخبري عادي يكلف ٢٠ ل.ل.، طرم الوافقة المسبقة في حين لعمل تطويل آخر غير مستعمل ويكلف أكثر بكثير من ذلك لا تلزم الموافقة المسبقة! ويمكن عمل حساب المشاوير التي يقوم بها المضمون كالاتي: ١ - مشوارا إلى عيادة الطبيب وهذا لا مفر منه ٢ - مشوارا للعودة إلى منزله وهذا أيضاً لا مفر منه ٣ - مشوارا إلى الضمان الصحي لأخذ موعد

بيان بفروع التخصص وعدد الاختصاصيين في كل فرع	
١ جراحة عامة	١٢٠٠
٢ جراحة أمراض النساء	١٢٠
٣ جراحة العيون والأذن والحنجرة	١٢٠
٤ جراحة المسالك البولية	١٢٠
٥ جراحة العظام والمفاصل	١٢٠
٦ أمراض العيون وجراحاتها	١٢٠
٧ جراحة الصدر والقلب والرئتين	١٢٠
٨ جراحة التجميل	١٢٠
٩ جراحة الدماغ والأعصاب	١٢٠
١٠ جراحة الأطفال	١٢٠
١١ جراحة السرطان	١٢٠
١٢ التخدير (البنج)	١٢٠
١٣ طب الأطفال	١٢٠
١٤ أمراض القلب والرئتين	١٢٠
١٥ الجهاز الهضمي	١٢٠
١٦ الأمراض المعدية والتفصيص	١٢٠
١٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
١٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
١٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٢٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٣٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٤٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٥٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٦٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٧٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٨٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩١ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٢ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٣ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٤ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٥ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٦ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٧ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٨ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
٩٩ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠
١٠٠ الأمراض الجلدية والأمراض الجلدية والأمراض الجلدية	١٢٠

بيان بتوزيع الأطباء في محافظات لبنان

نقابة الأطباء في بيروت	الجنوب	البقاع	لبنان	طرابلس	الشمال
١٢٥٠	١١٠	٨١	١٢٩	٢٠٠	٢٢٥

المواطنون يطقون
خلال هطول المطر
أوتوبيسات النقل المشترك
سلاخف شاخت باكرا



ما أملاها من أن يكون إسلامي لا تجاري .

على المناطق التي تشهد أزمة نقل
كل يوم يمكن الأقبيل والبنوع والكويتة
والبورشيرة والجديدة وفجل الديب
والطلياس والسبب - يقول مسؤول
في مديرية النقل - يعود إلى ارتفاع
سري بين ضحلة النقل المشترك
ولقيات فروع ونواك التي تتحكم
لنفسها المرور في تلك المناطق ،
بينما خط بيروت - الدوحة تتقل
عليه السيارات شبه فريغة كل يوم،
كل ضغط رئيس الحكومة السابق
السيد صائب سليم أدى إلى تعويض
الضبط السكاني المفقود في تلك
المنطقة .

والخطوط التي تحمل عليها سيارات النقل المشترك هي كالآتي :

الرقم ١ - الرافدة - الحمام العسكري .

الرقم ٢ - الدورة - الملعب البلدي مع تحديد حتى التوازي .

الرقم ٣ - مستديرة بيروت على اتجاهين .

الرقم ٤ - البرج - انظار .

الرقم ٥ - الحمام العسكري - التوازي (على) .

الرقم ٦ - البرج - الشهاب .

الرقم ٧ - البج - الإنيسكو - النوفة .

الرقم ٨ - البرج - الجامعة اللبنانية في الحدت .

الرقم ٩ الجزء - الحدري •
والخط الرقم ٩، الذي أحدثت
قصوراً، لم يحل أزمة النقل التي
الحصراء بل زاحها تقنيا وعرقلة
وكان في الاكبان فغدت تلكباعتقاد
الخط الرقم ٩ من مغرب وزارة
السباحة وذلك بتبديده داخل شارع
الحصراء لم تحوئده الى شارع
فردان فلانديسكو •
الحلول المرتجة التي تطرح
بمهما لتدارك مشقة النقل الحثرك
لا يمكن ان تؤدي الى النتيجة
المطلوبة لان المدة التي تخطط للتعدي
لم تولد بعد •

والعزل الطرحة اليوم هي شراء
٥٠٠ سيارة نقل تراوح اعدادها بين
الوسط والكبيرة تتلائم كل الطرقات
داخل البلد وخارجه وهي تكلف
عشرة ملايين ليرة فهل توفر الدولة
مثل هذا الجهد وتريح الناس ؟

اوتوبيس خاصة ؟ الجواب : طبعاً لا بل نرى هالك السيارة يعيش في بيوتهم مع افراد أسرته معهم، فلماذا تفسر اذا ١٥٠ سيارة خاصة للكل المشترك ؟ الجواب معروف وهو ان لدى استخدام السيارات من فرنسا كانت مصممة لتعسير على المازوت ، وعند تحويلها في لبنان لتعمل على البنزين العادي بدأ تعطلها المواصل - انما على مصروفها غير الطبيعي في البنزين فهي لا تقطع أكثر من ٢٥ كيلومترا في الساعة .

امراض في الاعصاب

وتسببت هذه السيارات في مشاكل صحية للسائقين الصغار
الذين يحتاج إليها المازوت صارع
الذين يجرها إلى خارج الحركة
وهذه تصل إلى ٤ درجة مئوية
وتبلغ أقصى الصيف حاراً
وتنقل هذه الحرارة إلى
السائقين وتسببهم بمرض في
العصب، وأدى ذلك إلى تعطيل
عدد منهم عن العمل - وحاولت
مصلحة النقل المشتركة تدارك هذه
المشكلة وأصلح ما يمكن إصلاحه
لكن تسرب الحرارة أو حتى قذفها
من محاورها لم تات بتغييره

عليه
وقدر عدد السائقين المخطئين
بمذا السبب بـ ١٢ سائقاً
وهناك عدد آخر من المخالفين
لأسباب نفسانية إذ أن هؤلاءهم
من العقل المشترك لا يسد قوت
عائلتهم فجلبوا إلى العدل ليك
على سيارات مهندس فتكون
التجربة عزاء عن العمل خلال الدوام
وبالتالي تعرضهم أو تعطيلهم
القصود للسيارات ببعض الأحيان
مما يقسم لهم في المجال للأحسة
خلل التنار .

ان الخسائر السنوية في النقل المشترك التي يتسبب فيها العطل في السيارات تمكن اضافتها الى سوء توزيع الخطوط في يمسوت والصواحي وبالتالي عدم التركيز

ثمة مواطنون في بيروت « طقوا »
خلال الأيام الماضية ، الأسبوع
الماضي ، حتى يجدوا سرفيسا
ينقلهم في مراكز عملهم إلى
منازلهم في الضواحي ، حتى
التكسيات عصيت عليهم وراح
كثيرون من سائقها « يتمطعون
بهم » .

وما العمل ؟

ومشكلة النقل في لبنان تتفاقم
كل يوم ولا نجد بادرة من الدولة
لحلها في القريب المنظور . والمواطن
هو الدخل المحدود بات يفتقر على

أولئك الذين يبيعون سياراتهم في السوق السوداء، ومن بينهم علي علفي
والفكرس، وهذه المشكلة تقتس
الطاقة إلى جانب حقها قبل عمل عشر
سنتين عندما استقدمت 100
أولئك الذين اشتروا السيارات ونامت
على حريه تجد الحل إلى أن افادت
بعد حين تجد المشكلة قد تضاعفت
وتزايدت السيارات والسيارات وتضاعف
سائقو السرفيس والتاكسي
والطراقات، ومعهن أن تكون
أخطت لهم زيادة عدد السيارات
أذا بها "تفادى" بانخفاض عددها
إلى أكثر من نصف، إذ لا يعمل بين
أكثر من 20 على الساعة فظروهم
وتداني عدد من السيارات بسببه
الطبل الذي طرأ عليها كلها بفعل

مرور الزمن ، ففهر سيارات القفل المشترك لا يمكن ان يتجاوز ١٥٠٠ ميلوات وهي بعد ذلك تتعامل وتلا يصلحها تغيير القطع .
وكل من هذه السيارات قطعت حتى اليوم أكثر من ٥٠٠ ألف كيلومتر وهي قياسا على عمر السيارات صارت في سن « الشيخوخة » . وهنا ما أدى بالسيارة تلو الأخرى الى «النوم» في الكراج مع تصليح ما يمكن إصلاحه وتذكيف قطع من السيارة المعلقة وتزيينها على السيارات التي ما تزال صالحة نسبيا .

٦ - ٧ ملايين خسائر
خسائر سيارات النقل المشترك
تراوح سنويا بين ٢ و٤ ملايين ليرة.
وكلما بتمتعّل : هل سمع احد
بخسارة لحوث بمالك سيارة

ذلك الى زيادة اشتراكات فرع الضمان الصحي •
والسؤال المطروح : الى اين ستصل الازمة بين الضمان والاطباء ؟

١ - أن الأطباء المتعاقدين مع الصندوق هم متعاقدون في شكل أفراد ارادي ولفترة تنتهي في آخر سنة ١٩٧٤ لذلك فإن فك ارتباطهم بالضمان في شكل جماعي سيثير مشكلة لا يمكن تقدير مضاعفاتها خصوصا أن نقابة الأطباء اصدرت تعليمات الى الأطباء بالتوقف عن تبعية استمارات المضمونين وفق أنظمة الضمان .

٢ - أن حصول بلبلة في حقل الطبابة والاستشفاء للمضموين سيكون بمثابة الزيت الذي يصب على النار بالنسبة الى القضية الاجتماعية التي لم تطرح في أى وقت كما هي مطروحة الآن .

٣ - ان نظام صندوق الضمان الاجتماعي ينص على اعادة النظر في تعريفات الاطباء خلال الثلاثة الاسهر الاولى من كل سنة فلماذا لا يستأنف الحوار بين صندوق الضمان ونقابة الاطباء في جو ايجابي ؟
أن الموضوع متشعب وله أكثر من وجه وجانب كذلك له تاريخه وله ملامسته ، الا ان الملح والطارىء هو ان تنتهي الازمة في اقرب وقت.



• **گتور زیناتی**

٥ ساعات
في أروقة ضمان الصبحي
التعاون يحمي الموظفين من الشتاء



• **تم جلب الأدوية**

الضمان ليلاحق معاملته • في الاول
قدم اوراقه من اجل اجراء عملية
فاعطوه موعدا في اليوم التالي • جاء
على الوقت وانتظر نصف ساعة
لنيتسلم بعد ذلك موافقة التحقيق •

ما وصلو رواق الحكيم
 عقيل شري كان يتجاذل موفقت
 التحقيق ؟ مكنته تبحر بالطبيب
 التي قصص واعلمه اوراق الضمان
 بصفتي متعاقبا جديدا « رحمت
 وحيث فلتت مررات خذل خسر
 والواجب دائما : ما مصوروا ؟
 الحكيم . ذو شنب اوراق ؟ وشو
 « شنب أنا ؟
 فرع الضمان المصفي فيالباشورة
 طمعا لا يمكن ان يخلو من المشاكل
 ما دام عمده مرتبعا بمباشرة
 بالناس . لكن توزيع العمل على
 الموظفين واعتماد الاوراق في
 مناداة اصحاب الماعلتي يحصل
 العمل على يسير في هدوء والقبضات
 اولا ابقاء الاوراقون متحمسا كل
 الوقت خصوصا قرب الالة الحاسبة
 « وتكتفوا »

وبالتالي يمكن تسريع المعاملة
والتحقيق فيها في ما بعد « .

جيت حصل ٧٠
عمران غندور كان ينتظر منذ ربع

ساعة لكنه لا يكون من التضاؤل
 إلى ذلك لا يطول بل يكون من قاتل
 الضمان نفسه جعلت عليه كفتي
 ١٠٠ ليلة - اضطربت إلى التدين
 لانها - وفاق جيت حصل ١٠٠ ليلة
 من الضمان - للستش افضل
 ادغم ١٠٠ ليلة للستش رأسا بدون
 هالف والدوران وهالنين كمان ؟
 فيكتور زياتي ينظر من كل
 ساعة - وقتها طبعاً ثمين وتضيقه
 في الضمان يزعج « أفضل أن يحل
 الضمان المسألة مباشرة مع الطبيب
 بدون ما يضطر لروح وتجي للحصول
 على صرياتها »
 المراسي كرم حضر خلال يومين إلى

مشاكل الناس مع
هي موضوع نقاش في لدى
المواطنين، استمعنا على طرق
وفي السريسي، وكانوا في
من قضية معاملة له في
الدولة - وتعتبر دولة لبنان
الصحي أكثر الدوائر على قضايا
خصوصاً في المعاملات العامة
كثيرة وفي حاجة إلى عناية
ولا يمكن تأجيل الأمر إلى
مراجعة طبية في أن
يبت في اليوم الثاني - السبت
على الأكثر.

والطباع على ما يشكل من
الفسان الصفي، في حقد
الزمره من الظباء زار
الحائتي، فرح الضمان
منطقة البشورة وامضى
خمس ساعات فرحها
والتي تعود الناس
وبالتالي تحثي نسبة
الاستارة التي تكدرهم
مدة ثلث ساعة في
وساعة في ايام الزحام
والطباع الثاني يمشي
خصوصا اولئك الذين
يمارتع مع الناس، فتمتع
في يومهم اذا اعادوا
لصاحبهم لعودتهم
فصاحب الجلالة يردد
الاجتماع من معاملته
ولو كانت ملائكة للقاء
رقعتا مشيت المظف وي
في اليوم التالي وقد
شعبا

من يومين
بروح وبجي
زيتي بعلبكي ارملة لذي
ولدا • ابتنتها مرضعة في
قمص دم • قدمت طيلا الي
وعصت في اليوم التالي
معاملتها تلعقت بسبب فط
العنوان • في تقول : « من
بروح وبجي • ما كانوا يخذ
وراني • بنتي رح تروح من
ايدي وهي عم ييضاروعوني
العنوان » •
وفي خافي علي ابتها •
تسريح معاملتها وباطوف
لا يمكن ان يخرق القانون •
يسير المعاملة في الاصول •
« لو كانت الفتاة فعلا في حا
قمص سريع لكبت الطبيب •
الطبيب طارئة • حلة طارئة •



مكتسبة على أوضاع الإطباء في
 * نقيصة
 ثم إلى حد كبير في رفع مستوى
 نقابة الأطباء والقياسان قال :
 مهني (Ordre) لا يمكن
 ذلك يعولها إلى سلطة محكمة
 هناك تسلط لفرق على آخر
 مع النقابة كنيابة وإن تبقى
 سلطة لا يستطيعون عنها في سوق
 تصرف بحكمة وإدارة ولا تلجأ
 من وجودها القانوني للتهديد



خط خنده : لا راسی بطل ولا هیال •



1993-01-01

م - قضاہ

April 1950

النشاط العقاري في لبنان خلال ١٩٧٣

٨٧٥ ألف عقار بينها ٣٧٥ ألفاً جرت عليها بيع أو تأمينات أو حقوق

سجل النشاط العقاري تحسناً واضحاً بين ١٩٧٢ و ١٩٧٣ ، فقد ارتفعت نسبة العقارات التي تم بيعها أو تأمينها نحو ٢٠ في المئة ، وارتفعت نسبة الرسوم المحصلة للزينة ٢٠ في المئة كذلك ، كما ارتفعت أسعار الأراضي في بيروت وضواحيها ومناطق التزلج منذ عام ١٩٧٠ بمعدلات تفوق المثلين .

الحركة العقارية عام ١٩٧٢

تناول النشاط العقاري خلال هذه الفترة ٨٧٥ ألف عقار منها ٣٧٥ ألفاً جرت عليها بيع أو تأمينات أو أحتلت عليها حقوق عملة أخرى (٥ في المئة) ، وبقيت الرسوم المحصلة للزينة عن الـ ٢٧٥ ألفاً العقارات المذكورة قرابة ٥٠ مليون ليرة .

وبما أن الرسوم هي ٢ في المئة كمتاح فيكون مجموع الأموال التي تم تداولها نحو مليار و ٢٥٠ مليون ليرة .

أما الـ ٥٠٠ ألف عقار الباقية فقد تناولتها طلبات الطبع وأقناعات عقارية ودخلها .

معدلات الأسعار

بيروت ●●

كان معدل سعر المتر المربع ٨٠٠ ليرة ، باستثناء منطقة رأس بيروت ، خصوصاً شارع الحمراء ، حيث بلغت الأسعار في بعض المبيعات لمناخية آلاف ليرة للمتر المربع .

●● محافظة جبل لبنان :

أ - بلغ معدل سعر المتر المربع في المناطق السكنية في ضواحي بيروت ٢٥٠ ليرة .

ب - مناطق صناعية : ٢٠ ليرة .

ج - مناطق تزلج : ١٠٠ ليرة ، خصوصاً المناطق المجاورة : عين السيمان وقناة الكيش .

د - مناطق اصطياف : ١٠٠ ليرة .

بلغ سعر المتر المربع الوسطي ٢٠ ليرة .

وبعد ارتفاع الأسعار هذه إلى الأسباب الآتية :

١ - شحور الناس بالاستقرار .

٢ - ورود الأموال الكثيفة من المهاجر (خصوصاً أفريقيات) .

٣ - غيرة الناس وتأففهم على شراء العقار كلما خطوا أقدامهم نحو شراء الأراضي في منطقة من لبنان .

●● بقية المحافظات :

كان تطور الأسعار فيها عادياً ، وكانت معدلاتها في حدود ٢٠ ليرة للمتر المربع ، باستثناء مراكز المحافظات ويساتين للمعليات ، ففي المربع وفي الثانية ١٠ ليرات .

الحركة العقارية

تناول النشاط العقاري خلال العام ١٩٧٣ مليوناً و ٥٠ ألف عقار أي بزيادة ١٧٥ ألفاً عن ١٩٧٢ . وبقيت الرسوم ٢٥ مليون ليرة فيكون مجموع الأموال التي تم تداولها نحو ١٢٥٠ مليون ليرة .

وتجدر الإشارة إلى أن الأرصدة التي حصلت خلال ١٩٧٣ لم تؤثر كثيراً على الحركة العقارية ، وهذا دليل عافية في اعتقاد الممارسين في الحقل العقاري في لبنان .

معدلات الأسعار

وقفت معدلات الأسعار في بيروت وضواحيها بنسبة بلغت أحياناً ١٥٠ في المئة . أما المحافظات العديدة فكانت كالآتي :

●● بيروت :

بقي سعر المتر المربع ضمن حدود آلاف ليرة باستثناء موقعي رأس بيروت وشارع الحمراء .

جارير بيروت : ابعدا المطر عني لأن فتواتي ضيقة

مالاتره العين لا تصله المشاريع



قضية الجارير وقنوات المطر في بيروت تجري منذ أيام الأتراك ، وهي كانت « في عزها » آنذاك . أما اليوم فإن الجارير ، وهي القليل منه ، يهدد الشوارع بأكثر من سيل وطوفان ، إذ أن مياه المطر تصرف في قنوات ضيقة لا يتعدى قطر الواحد منها الـ ٤٠ سنتيمتراً .

تقتصر أن تصرف مياه المطر الجارير في أن ، ويؤدي هذا العجز عن التصريف إلى نشوء البرك و « البحيرات » القفرة ، في حين تطلق ، على قنوات الجارير الواسعة في باريس أسماء فوقها كما تخصص مرآكس بتنظيفها وتفتتها (في مرسيليا مثلاً) .

وبسبب قنوات تصريف المياه في العاصمة كانت وما تزال موقوفة بحث منذ سنوات ، إلا أن أي من المشاريع التي أعدت لها لم ينفذ حتى الآن وكل ما نفذ هو بعض تجهيزات لخط في المشاريع الكبرى في المدينة والتي هي قيد التنفيذ (مثل شارع الشيخ بخاره الخوري ، وعدد من الخوازم الرئيسية) .

إلى ذلك ، أجري بعض الدراسات الأولية بعد استشارة مراجع عدة ومكاتب دولية أدت إلى اقتراح الحلول اللازمة للقضية انطلاقاً من تحديدها .

وأوضح المهندس جورج رياضي رئيس مصلحة الهندسة في البلدية

الوضع الحالي : بأن افتقار العاصمة بكاملها إلى شبكة قنوات فعالة لتصريف مياه المطر وأنسبل أمر رهن ويظهر ذلك جلياً لدى هطول المطر فيفضل الشتاء فتصعب مدينة بيروت مشايمة لبعض من إيطاليا وخصوصاً البندقية .

وأضاف : « ولحسن حظنا أن طبيعة بيروت القديمة نحو البحر تؤمن تصريف هذه المياه أما ذلك يحصل دائماً على حساب الأهالي وبعد ساعات من حصول الأضرار التي يتسبب فيها السيل . »

تكي للحالات الطبيعية

وعن أوضاع الجارير الحالية قال : « بأنها تكي للحالات الطبيعية وتصريف المياه البندلة ، وأن طريقة قياسها واتصالها بعضها ببعض الآخر تجعلها عرضة للانسداد والظوفان في كل لحظة ، خصوصاً في حصول أي مخالفة أو لا مبالاة ، كطرح الأتار ورمي الأشياء الصلبة ضمنها فضل عن أن طريقة التصريف في البحر تؤدي إلى تلوث الشاطئ ومياهه بمسافات بعيدة بما يؤثر على الحركة السياحية في البلد . »

درس شبكة القنوات

يعتبر المهندس رياضي أن المشكلة يجب أن تحل في دراسة شبكة القنوات والجارير وتنفيذها على أن تجري المراقبة المسبقة على

هذه الأعمال لأن المبلغ المخصص لهذه الدراسة يفوق الثلاثة ملايين ليرة . وسأخذ هذا القرار طريقه ، أماكناات البناء وفقاً للوائحين المفروضة . مع ضرورة تأمين استيعاب السيل وأحداث مصبات ومحطات التكرير من أجل تلقي ثلوث الشواطئ ، وتم فعل حتى الآن مع المعلومات الأولية اللازمة لباشر الدراسات التي تتم في الآتي :

١ - وضع خرائط للقنوات والجارير الحالية ومرآعات إمكانات تصريفها .

٢ - درس التيارات البحرية من نهر الخبير حتى نهر الكلب خلال ستة أسابيع .

٣ - وضع دراسات عن هطول المطر في مختلف أنحاء المدينة ، لأن كمية المطر تختلف عند هطولها في المنطقة نفسها بين منطقة وأخرى من بيروت .

بعد القرار ؟

ماذا عن الدراسات الفعلية ؟

المحافظ السيد شفيق أبو حيدر قال : أنه تم إلى إصدار قرار من المجلس البلدي بعد في هذه الدراسات إلى هيئة مؤلفة من مجموعة مكاتب هندسة في لبنان يشرف عليها نقيب المهندسين ، ثم أحالة القرار على ديوان المحاسبة على أن تجري المراقبة المسبقة على تكليفه أعيرت بأمانة بالنظر إلى

قدرة الخربة في تلك السنوات ، فكانت الأولية دائماً لبناء المدارس والحدائق وشق الشوارع ، « وربما يقول رياضي - لأن المواطنين لا تتكلم رؤية الجارير وتضاربات المسؤولين تحت الأرض بينما يمكن من مشاهدته باقي المشاريع فوقها ، إلا أن هذه التكاليف تعتبر مقبولة حالياً بسبب عداوتها كثيراً أن ما سألنا عن نسبة ارتفاع رأس المال العقاري . »

مقارن طوارئ

وعن دور البلدية أثناء فترات هطول المطر قال رئيس مصلحة الهندسة : أنها تتحضر في توزيع مقارن طوارئ خاصة على مناطق عدة من المدينة لمواجهة الصوالت المختلفة .

ولدى سؤاله عن كيفية مباشرة تنفيذ الدراسات الجديدة أجاب : « أن مباشرة مد شبكات الجارير سيتم على دفعات ، وتتناول المرحلة الأولى المناطق المنخفضة وخصوصاً القناة الرئيسية ، ومن ثم تمتد إلى المناطق المرتفعة حيث تتفرع بها القنوات الصغيرة في كل حي وشوارع ، على أن يتم التنسيق بين البلدية ووزارة الأشغال بالنسبة إلى المشاريع العامة والاشتراكات الخدمية أنشائها . »

ج . حداد

من الجريدة الرسمية

اختراع دولاب سيارة
لا تؤشر فيه المتاح

في عدي الجريدة الرسمية في ١٤ كانون الأول ١٩٧٣ ، نشرت موازنة ١٦ شركة من مراجع استخراج التنازح الآتية :

عشر منها رابحة وست خاسرة .

مجموع رأسيها العام : ٥٢ مليوناً و ٥٦ ألف ليرة لبنانية .

مجموع س المال في الشركات الأربعة : (٤) مليوناً و ١٤ ألفاً .

مجموع رأسيها العام : ١٢٠ ألفاً و ٤١٢ ليرة .

معدل الحج الوسطي : ١٢٢ ألفاً و ٥٤ ليرة و ٣٧ قرشاً .

مجموع س المال في الشركات الست الخاسرة : ١١ مليوناً و ١٤ ألفاً .

مجموع خسارة العام : ٧٨٥ ألفاً و ٩١ ليرة و ١٩ قرشاً .

معدل السارة الوسطي : ١٨٦ ألفاً و ١٢٠ ليرة و ٨٦ قرشاً .

والشركة الست عشرة هي :

شركة تحاد المالي والتشغيل

رأس مالها مليون و مئتي عشرة ألف و ٧٩ ليرة و ٢٠ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها شارل طرابلسي .

شركة لتوسط الهندسة والمهندات

رأس مالها مليون : ربعها ٢٥ ألفاً و ٨٥ ليرة و ٨٥ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها بيرمانيك ناجريان .

شركة - الشركة اللبنانية - شركة سنع الزجاج والبورس الساهمة

رأس مالها عشرة ملايين : ربعها ٤٥ ألفاً و ٣٠٧ ليرة و ٣٠٧ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها المنس سعدي .

شركة كميات لبنان

رأس مالها ١٤ مليوناً . ربعها ٣٥ ألفاً و ٤٦٦ ليرة و ٤٦٦ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها ميشال طنطن عسيلي .

شركة فاروس مندل

رأس مالها مليون و ٥٠ ألفاً . ربعها ١٠ ألفاً و ٥٦٦ ليرة و ١٦٦ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها زكريا ساب .

شركة - شركة للتجارة والصناعة

رأس مالها نصف مليون : ربعها ١٢٠ ألفاً و ٥٧٦ ليرة و ٥٧٦ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها عليزركاات الشق

شركة طابع الشرق

رأس مالها نصف مليون : ربعها ١٢٠ ألفاً و ١٨٩ ليرة و ١٨٩ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها تاسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

محلها : حصون سنة . مسؤوليتها : محدودة بخمسة أسهم . رأس مالها : ١٢٠ ألفاً و ١٨٩ ليرة و ١٨٩ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها تاسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

القرار الرقم ١٧/٢١

الصادر عن وزارة الزراعة في تاريخ ١٩٧٣/١٢/١٢ ، أجاز تأسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

محلها : حصون سنة . مسؤوليتها : محدودة بخمسة أسهم . رأس مالها : ١٢٠ ألفاً و ١٨٩ ليرة و ١٨٩ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها تاسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

القرار الرقم ١٧/٢١

الصادر عن وزارة الزراعة في تاريخ ١٩٧٣/١٢/١٢ ، أجاز تأسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

محلها : حصون سنة . مسؤوليتها : محدودة بخمسة أسهم . رأس مالها : ١٢٠ ألفاً و ١٨٩ ليرة و ١٨٩ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها تاسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

القرار الرقم ١٧/٢١

الصادر عن وزارة الزراعة في تاريخ ١٩٧٣/١٢/١٢ ، أجاز تأسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

محلها : حصون سنة . مسؤوليتها : محدودة بخمسة أسهم . رأس مالها : ١٢٠ ألفاً و ١٨٩ ليرة و ١٨٩ قرشاً . رئيسها : منس أدانتها تاسيس جمعية تعاونية استهلاكية تدعى « الجمعية التعاونية العامة الاستهلاكية » في طرابلس .

